

Số: 007/TB.23-SDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Về giá và phương thức cho thuê phòng lưu trú tại Đơn nguyên B1 - Khu lưu trú công nhân Khu chế xuất Tân Thuận

Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn (“SADECO”) trân trọng thông báo về giá và phương thức cho thuê phòng lưu trú tại Đơn nguyên B1 – Khu lưu trú công nhân Khu chế xuất Tân thuận (KLT) cho các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, như sau:

1. Đối tượng cho thuê:

- Nhóm 1: Công ty đang hoạt động tại Khu chế xuất Tân thuận có nhu cầu thuê phòng cho công nhân/người lao động lưu trú;
- Nhóm 2: Cá nhân có ký hợp đồng lao động với các Công ty đang hoạt động tại Khu chế xuất Tân Thuận có nhu cầu thuê phòng lưu trú.

2. Phương thức cho thuê:

- Cho thuê sĩ theo phòng đối với Nhóm 1.
- Cho thuê theo phòng đối với Nhóm 2.

3. Ký hiệu, đặc điểm, giá cho thuê:

Theo Bảng giá cho thuê theo phòng lưu trú tại đơn nguyên B1 (đính kèm).

4. Thời gian bắt đầu nhận người lưu trú: 15/4/2023.

5. Các nội dung cơ bản của Hợp đồng thuê:

- 5.1. Đặt cọc: Khách hàng đặt cọc 02 tháng tiền thuê. Tiền đặt cọc sau khi khấu trừ các chi phí theo quy định sẽ được hoàn trả cho khách hàng trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày hai bên hoàn tất thủ tục thanh lý hợp đồng thuê phòng.
- 5.2. Thời hạn thanh toán tiền phòng, điện, nước, dịch vụ vệ sinh: Thanh toán định kỳ trước ngày 18 hàng tháng theo Thông báo đóng tiền của Ban quản lý KLT.
- 5.3. Tiến độ tăng giá: Đơn giá cho thuê phòng sẽ được điều chỉnh tăng theo tỷ lệ 4%/năm, từ năm thứ 11 trở đi tăng 20%/5 năm hoặc khi có Thông báo điều chỉnh giá của SADECO.

6. Thông tin liên hệ:

Quý khách hàng có nhu cầu, vui lòng liên hệ Ban quản lý Khu lưu trú theo thông tin liên hệ dưới đây để được hướng dẫn:

- Văn phòng Ban Quản lý Khu lưu trú Công nhân
- Địa chỉ: X01 – 06, Bùi Văn Ba, Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại:

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS (để báo cáo);
- BTGD;
- Website;
- Lưu VT, BQL KLT, Phương (3).



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đỗ Thế Huấn